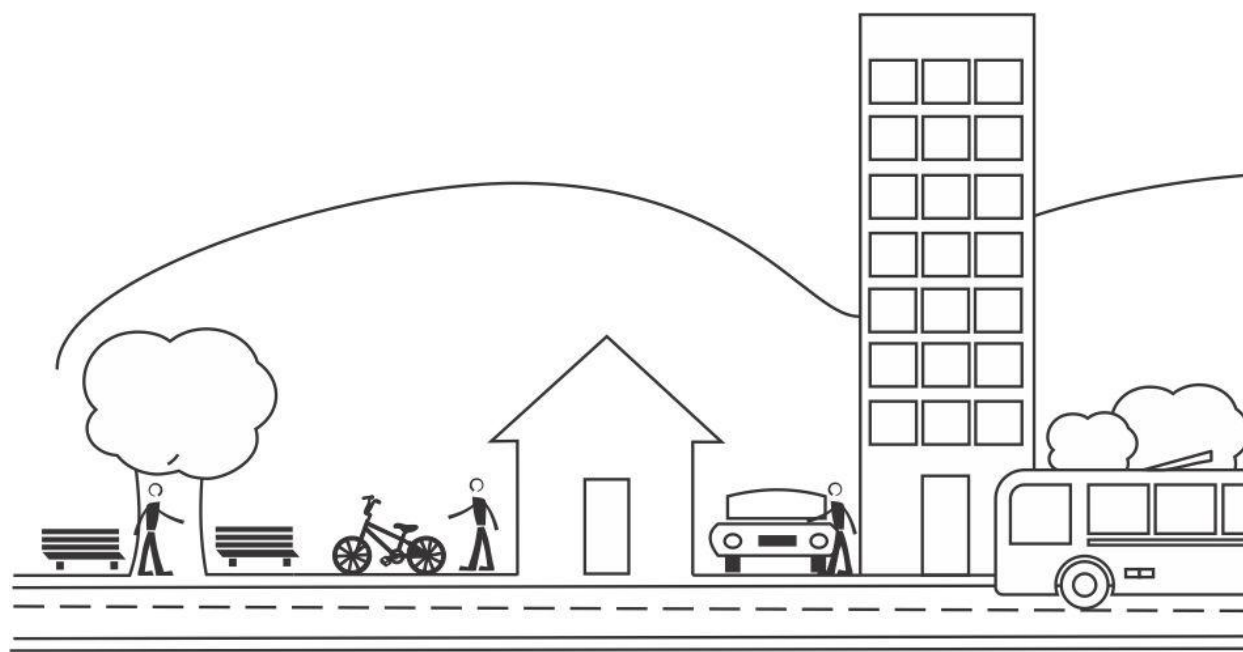




Prefeitura
de **Jundiá**



Plano Diretor

Participativo



Prefeitura
de **Jundiaí**

Oficina Territorial do Plano Diretor Participativo

Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente

Programa da Oficina

19h às 21h



Prefeitura
de **Jundiaí**

- Estatuto da Cidade e Plano Diretor (20 min)
- Discussão em grupos (1h20min)
- Participação Social (10 min)
- Etapas do Plano Diretor Participativo de Jundiaí (10 min)

Estatuto da Cidade

Lei federal 10.257/ 2001, que regulamenta a Constituição, diz como deve ser feita a Política Urbana em todo o país



Prefeitura
de **Jundiaí**



Objetivo fundamental da política urbana → ordenar o pleno desenvolvimento das **funções sociais da cidade e da propriedade urbana** e garantir o bem estar de seus habitantes

A política urbana deve definir normas que regulam o uso da cidade e da propriedade urbana em benefício da coletividade, do equilíbrio ambiental e da segurança e bem-estar dos cidadãos



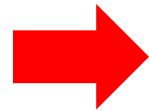
Estatuto da Cidade



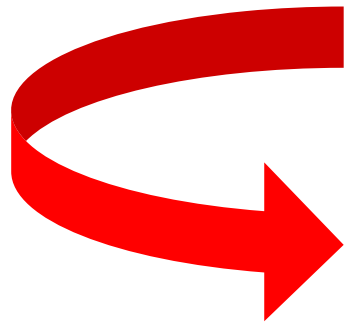
Prefeitura
de **Jundiaí**

No Capítulo Gestão Democrática são estabelecidos mecanismos que garantem condições para a população participar do planejamento e da gestão da política urbana

Plano Diretor
que define a
**função social da
cidade e da
propriedade**



Plano Diretor deve
ser **construído e
implementado** com
participação da
sociedade




LEI "QUE PEGA"





Prefeitura
de **Jundiaí**

O que é Plano Diretor Participativo?



É uma **lei municipal** que deve ser elaborada pela prefeitura com a participação de toda a sociedade.

deve ser aprovado na Câmara Municipal



de instrumento técnico, passa a ser um instrumento de toda a sociedade





Prefeitura
de **Jundiaí**

Para que serve o Plano Diretor?

O Plano Diretor organiza o crescimento e o funcionamento do município.

No Plano Diretor está o projeto da cidade que queremos construir para os próximos 10 anos.

Ele diz qual é o destino de cada parte da cidade. O Plano Diretor vale para todo o município, ou seja, para as áreas urbanas e também rurais.

Quais as etapas de construção de um Plano Diretor?



Prefeitura
de **Jundiaí**

1. Identificar a realidade da cidade e seus problemas - **a cidade que temos**
2. Definir os temas e os objetivos a serem trabalhados - **a cidade que queremos**
3. Escrever a proposta do Plano Diretor com os instrumentos previstos no Estatuto da Cidade incorporados - **como construir a cidade que queremos**
4. Enviar proposta de lei para a Câmara Municipal para ser discutida e aprovada

IMPORTANTE: é obrigatória a participação da população em todas as etapas de elaboração e aprovação do Plano Diretor

Trabalho em grupos



Prefeitura
de **Jundiaí**

Em plenária:

Refletir individualmente sobre as questões (5 minutos):

1. Quais os problemas que a cidade tem que precisamos enfrentar no Plano Diretor?
2. O que a cidade tem de bom que podemos aproveitar no Plano Diretor?

Trabalho em grupos

Dividir em grupos de 6 a 8 pessoas para conversar sobre a reflexão e:

Apontar os 3 principais problemas e pontos positivos que devemos aprofundar no Plano Diretor (20 minutos)

Problemas - Cartela XXX

Pontos positivos - Cartela XXX



Prefeitura
de **Jundiaí**

Trabalho em grupos



Prefeitura
de **Jundiaí**

3. Considerando esta leitura da realidade atual que fizemos, que manchete você gostaria de ver no Jornal de Jundiaí na edição comemorativa de 380º aniversário da cidade? (10 minutos)

Por que o PD deve ser elaborado com participação da sociedade?



Prefeitura
de **Jundiaí**

A Constituição Federal de 1988 estabeleceu os princípios de **participação** da sociedade na elaboração, gestão e controle das políticas públicas, que até então não existiam.



demanda dos movimentos sociais e outros setores da sociedade, organizados em torno da conquista de direitos e melhores condições de vida.

O **Estatuto da Cidade**, de 2001, prevê a participação social como forma de gestão das cidades e do meio ambiente.

Por que o PD deve ser elaborado com participação da sociedade?



Prefeitura
de **Jundiaí**

- Hoje em dia, é comum ouvir falar em **“participação”**
- Diferentes governos e organizações da sociedade usam o termo como se todos defendessem a mesma coisa.
- A participação social permite que os interesses de todos os atores sociais se expressem publicamente.
- A ampliação dos espaços e do alcance da *participação* favorece que sejam explicitados os conflitos de interesse, e as negociações e soluções podem ser tratadas de forma pública.

Por que o PD deve ser elaborado com participação da sociedade?



Prefeitura
de **Jundiaí**

Para que a participação e o controle social sejam efetivos é preciso ter claro:

- Que a participação e o controle social são fundamentais para romper com os privilégios para poucos;
- Que o exercício da participação cidadã e do controle social favorece a construção de uma cultura democrática;
- Que a participação se dá como processo contínuo e não como um evento.

Por que o PD deve ser elaborado com participação da sociedade?



Prefeitura
de **Jundiaí**

Vocês participaram da discussão de outros Planos Diretores de Jundiaí? Como foi?

Etapas do Plano Diretor Participativo de Jundiaí



Prefeitura
de **Jundiaí**

- I. Preparação do Processo de Construção Pública do Plano – sensibilização da sociedade e capacitação
- II. A Cidade que Temos - A Cidade que Queremos – leituras técnica, social e jurídica e definição dos eixos prioritários do Plano e cenário desejado;

onde estamos

III. Como construir a Cidade que Queremos -
Texto Base do Plano Diretor

IV. Elaboração e pactuação do Projeto de Lei.

Etapas do Plano Diretor de Jundiaí - O que já foi feito?



Prefeitura
de **Jundiaí**

FASE 1:

- Capacitação dos Conselhos e Técnicos
- Consulta à População para elaboração da Leitura Comunitária



Conta de água	→	150 mil
Escolas Municipais	→	9.327 alunos
Escolas Estaduais	→	4.240 alunos
Entidades	→	70

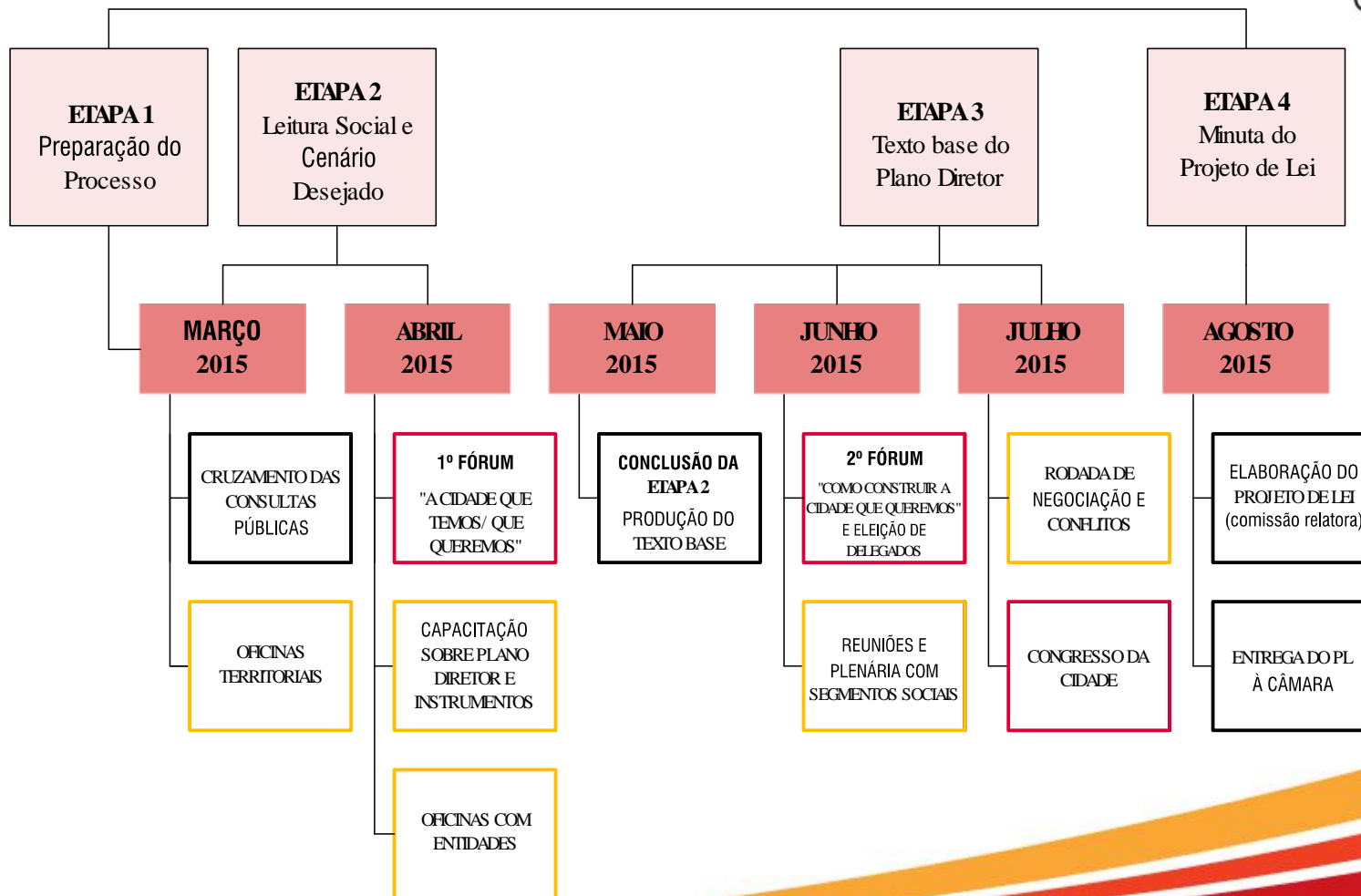
Total de questionários devolvidos: 7.772 unidades
(5.672 escolas e 2.077 Urnas)

ETAPAS DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DE JUNDIAÍ



Prefeitura
de **Jundiaí**

FASE 2



OUTRAS INFORMAÇÕES NO SITE:

[http:// planodiretor.jundiai.sp.gov.br](http://planodiretor.jundiai.sp.gov.br)



Prefeitura
de **Jundiaí**

Obrigada !

Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente