

 Prefeitura de Jundiá Secretaria do Planejamento e Meio Ambiente						
TIPO	CANAL DE ORIGEM	OBJETIVOS DO PLANO DIRETOR (REVISADO)	COMPONENTES DO PLANO DIRETOR	CABERIA EM OUTROS COMPONENTES DO P.D.	POÍTICAS E AÇÕES SETORIAIS	PROPOSTA
PESSOA FÍSICA	Propostas pela Internet	11- Urbanização e Regularização Fundiária de Assentamentos Precários ocupados pela População de Baixa Renda e de Interesse Específico;	Regularização Fundiária		--	Regularização do loteamento Ch São Jorge, o processo está em andamento novamente, pois ficou alguns anos parado.
PESSOA FÍSICA	Propostas pela Internet	11- Urbanização e Regularização Fundiária de Assentamentos Precários ocupados pela População de Baixa Renda e de Interesse Específico;	Regularização Fundiária	Zonamento Especial	--	Criar o Programa de Regularização Fundiária de Interesse Social com a aplicação dos Instrumentos de Regularização Fundiária: - CUEM - Concessão de Uso Especial para Fins de Moradia - CDRLU - Concessão de Direito Real de Uso - Demarcação Urbânística
PESSOA FÍSICA	Propostas pela Internet	11- Urbanização e Regularização Fundiária de Assentamentos Precários ocupados pela População de Baixa Renda e de Interesse Específico;	Regularização Fundiária		--	Estabelecer o Plano municipal de regularização permanente e a política de contenção permanente, garantindo a manutenção no local ou mais próximo.
1º FÓRUM	1º FÓRUM DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO	11- Urbanização e Regularização Fundiária de Assentamentos Precários ocupados pela População de Baixa Renda e de Interesse Específico;	Regularização Fundiária	Organização Institucional	--	Descentralizar órgãos responsáveis pela urbanização e regulamentação fundiária de assentamento precário ocupado pela população de baixa renda, aproximando os interesses público e privado, criando câmaras de fiscalização periódica das ações realizadas.
1º FÓRUM	1º FÓRUM DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO	11- Urbanização e Regularização Fundiária de Assentamentos Precários ocupados pela População de Baixa Renda e de Interesse Específico;	Regularização Fundiária	Sistemas de Informação	--	Interar órgãos públicos, população de assentamento de baixa renda e interesses específicos, cartórios e defensoria pública visando meios efetivos de regularização das áreas fundiárias em questão.
ORÇANOS TERRITORIAIS	7º OFICINA TERRITORIAL - 01/04/2015 EMBR PROF ANTONIO ADILNO MANGUES DA SILVA BRANDÃO	11- Urbanização e Regularização Fundiária de Assentamentos Precários ocupados pela População de Baixa Renda e de Interesse Específico;	Regularização Fundiária		--	OFICINAS TERRITORIAIS07.xlsx
ORÇANOS TERRITORIAIS	9º OFICINA TERRITORIAL - 07/04/2015 EMBR RUTE MIRANDA DUARTE SIRILO	11- Urbanização e Regularização Fundiária de Assentamentos Precários ocupados pela População de Baixa Renda e de Interesse Específico;	Regularização Fundiária	Parâmetros de uso do solo	--	OFICINAS TERRITORIAIS09.xlsx
INSTITUIÇÃO	Propostas Protocoladas	11- Urbanização e Regularização Fundiária de Assentamentos Precários ocupados pela População de Baixa Renda e de Interesse Específico;	Regularização Fundiária		--	Somente permitir a regularização fundiária de interesse específico mediante contrapartida devida ser aprovada mediante a contribuição a um fundo de habitação que auxilie as regularizações fundiárias de interesse social. Deverá também contribuir para fundos específicos, quando ocorrer ausência de áreas públicas e/ou áreas verdes. Por exemplo, contribuir para a compra de áreas na Serra do Japi e auxiliar na execução de infraestrutura em loteamentos de interesse social.
INSTITUIÇÃO	Conselho Municipal de Habitação	11- Urbanização e Regularização Fundiária de Assentamentos Precários ocupados pela População de Baixa Renda e de Interesse Específico;	Regularização Fundiária		--	INSTITUIÇÕESConselho de Habitação.pdf