

| QUADRO 5B - VAGAS DE ESTACIONAMENTO | | | Nº MÍNIMOS DE VAGAS POR ÁREA CONSTRUÍDA COMPUTÁVEL (m²) OU POR Nº DE UNIDADES HABITACIONAIS (UH) | | Nº MÍNIMOS DE VAGAS POR ÁREA CONSTRUÍDA COMPUTÁVEL (m²) OU POR Nº DE UNIDADES HABITACIONAIS (UH) | | ESPAÇO PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE DE PASSAGEIROS | VAGAS DE VISITANTES | VAGAS ESPECIAIS | | | |
|---|---|--|--|--|--|---------------------|---|---------------------|-----------------|---|---|---|
| | | | VAGAS DE AUTOMÓVEIS | VAGAS DE MOTOCICLETAS E BICICLETAS | VAGAS DE UTILITÁRIOS | VAGAS PARA CAMINHÃO | | | PNE | IDOSOS | GESTANTES | |
| USOS RESIDENCIAIS | HABITAÇÃO UNIFAMILIAR | R.1 | até 120m² - 1 a partir de 120m² - 2 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR VERTICAL | R.2 | até 120m² - 1 a partir de 120m² - 2 | 1/1UH | A.TEC./PGT | A.TEC./PGT | A.TEC./PGT | A.TEC./PGT | NBR 9050/2015 | NBR 9050/2015 | NBR 9050/2015 | |
| | HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR HORIZONTAL | R.3 | até 120m² - 1 a partir de 120m² - 2 | 1/1UH | - | - | - | - | NBR 9050/2015 | NBR 9050/2015 | NBR 9050/2015 | |
| | HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR HORIZONTAL - CONSTRUÇÕES CONJUNTAS | R.4 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | COMÉRCIO varejista/SERVIÇOS ou indústria FAMILIAR - s/ incômodo (2) | R.5 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| USOS NÃO RESIDENCIAIS | COMÉRCIO VAREJISTA | → GLP | NR.1.1 | 1/90m² | 1/5 vagas de veículos | A.TEC./PGT | A.TEC./PGT | A.TEC./PGT | A.TEC./PGT | até 2 = 0 3 a 50 = 1 51 a 100 = 2 ≥ 101 = 5% | até 10 = 0 11 a 50 = 1 51 a 100 = 2 ≥ 101 = 5% | até 10 = 0 11 a 50 = 1 51 a 100 = 2 ≥ 101 = 5% |
| | | → MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO (AREIA/BRITA/SIMIL.) | NR.1.2 | 1/45m² | | | | | | | | |
| | | → NÃO ESPECIFICADOS | NR.1.3 | 1/90m² | | | | | | | | |
| | | → VEÍCULOS LEVES | NR.1.4 | 1/90m² | | | | | | | | |
| | | → VEÍCULOS PESADOS/MÁQUINAS AGRÍCOLAS | NR.1.5 | 1/90m² | | | | | | | | |
| | COM. ATACADISTA | NR.2 | 1/45m² | | | | | | | | | |
| | SERV. DE ALIMENTAÇÃO | → DELIVERY | NR.3.1 | 1/45m² | | | | | | | | |
| | | → CONSUMO LOCAL | NR.3.2 | | | | | | | | | |
| | | → VINCULADO ATIV. ARTÍSTICAS | NR.3.3 | | | | | | | | | |
| | SERVIÇOS | → ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS LEVES | NR.4.1 | 1/90m² | | | | | | | | |
| | | → ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS PESADOS | NR.4.2 | | | | | | | | | |
| | | → NÃO ESPECIFICADOS ACIMA | NR.4.3 | | | | | | | | | |
| | SERVIÇOS DE SAÚDE | → CASA DE REPOUSO | NR.5.1 | 1/90m² | | | | | | | | |
| | | → CASA DE REABILITAÇÃO | NR.5.2 | | | | | | | | | |
| | | → OUTROS | NR.5.3 | | | | | | | | | |
| | EDUCAÇÃO | → EDUCAÇÃO INFANTIL | NR.6.1 | A.TEC./PGT | | | | | | | | |
| | | → EDUCAÇÃO BÁSICA | NR.6.2 | | | | | | | | | |
| OFICINAS (VEÍCULOS) | NR.7 | 1/90 | 1/5 vagas de veículos | | | | | | | | | |
| SOCIAL | → CLUBES, ASSOCIAÇÕES | NR.8.1 | | 1/45m² | | | | | | | | |
| | → ATENDIMENTO SOCIAL | NR.8.2 | | | | | | | | | | |
| TRANSPORTES & LOCAÇÃO DE VEÍCULOS | → MOTOS/VEIC. DE PASSEIO | NR.9.1 | | 1/45m² de área administrativa E 1/90m² de área de produção e/ou armazenagem | | | | | | | | |
| | → UTILITÁRIOS | NR.9.2 | | | | | | | | | | |
| | → VEÍC. PESADOS | NR.9.3 | | | | | | | | | | |
| | → LOGÍSTICA/DEPÓSITO | NR.9.4 | | | | | | | | | | |
| | → CONJUNTOS LOGÍSTICOS | NR.9.5 | | | | | | | | | | |
| MANUTENÇÃO & INSTALAÇÃO | → EQUIP. RESIDENCIAL | NR.10.1 | | 1/90 | | | | | | | | |
| | → EQUIP. COMERCIAL | NR.10.2 | | | | | | | | | | |
| | → EQUIP. INDUSTRIAL | NR.10.3 | | | | | | | | | | |
| CONJUNTOS COM. E DE SERV. - (NR.1.3, NR.3.2, NR.4 E NR.5.3) | NR.11 | 1/45 | | | | | | | | | | |
| LOCAL DE CULTO (4) | NR.12 | 1/45 | | | | | | | | | | |
| SALÃO DE FESTAS E EVENTOS (4) | NR.13 | 1/45 | | | | | | | | | | |
| HOSPEDAGEM | NR.14 | 1/unidade | | | | | | | | | | |
| RECUPERAÇÃO E COMPENSAÇÃO AMBIENTAL | NR.15 | - | | | | | | | | | | |
| ESPECIAIS E NÃO RELACIONADOS ACIMA (1) | NR.16 | RIT | | | | | | | | | | |
| NAO RESIDENCIAIS PROIBIDOS | NR.17 | - | | | | | | | | | | |
| USOS INDUSTRIAIS | FABRICAÇÃO DE ALIMENTOS E BEBIDAS | → COMPATÍVEL COM USO RESID. | IND.1.1 | 1/45m² de área administrativa E 1/90m² de área de produção e/ou armazenagem | A.TEC./PGT | A.TEC./PGT | A.TEC./PGT | A.TEC./PGT | NBR 9050/2015 | | | |
| | | → COMPATÍVEL C/ USOS NÃO RESID. PERM. | IND.1.2 | | | | | | | | | |
| | FABRICAÇÃO E CONFEÇÃO DE ARTIGOS TEXTÉIS | → COMPATÍVEL COM USO RESID. | IND.2.1 | | | | | | | | | |
| | | → COMPATÍVEL C/ USOS NÃO RESID. PERM. | IND.2.2 | | | | | | | | | |
| | | → ATIVIDADE PREDOM. INDUSTRIAL | IND.2.3 | | | | | | | | | |
| | FABRICAÇÃO DE PRODUTOS DE MADEIRA (EXCETO CELULOSE) | → COMPATÍVEL COM USO RESID. | IND.3.1 | | | | | | | | | |
| | | → COMPATÍVEL C/ USOS NÃO RESID. PERM. | IND.3.2 | | | | | | | | | |
| | | → ATIVIDADE PREDOM. INDUSTRIAL | IND.3.3 | | | | | | | | | |
| | FAB. DE EMBALAGENS, MAT. PLÁST. E IMPRESSÕES | → COMPATÍVEL COM USO RESID. | IND.4.1 | | | | | | | | | |
| | | → COMPATÍVEL C/ USOS NÃO RESID. PERM. | IND.4.2 | | | | | | | | | |
| | | → ATIVIDADE PREDOM. INDUSTRIAL | IND.4.3 | | | | | | | | | |
| | FAB. DE EQUIP. ELETR. E DE INFORM. E SIMILARES | → COMPATÍVEL COM USO RESID. | IND.5.1 | | | | | | | | | |
| | | → COMPATÍVEL C/ USOS NÃO RESID. PERM. | IND.5.2 | | | | | | | | | |
| | | → ATIVIDADE PREDOM. INDUSTRIAL | IND.5.3 | | | | | | | | | |
| | METALURGIA E FABRICAÇÃO DE PROD. METÁLICOS | → COMPATÍVEL COM USO RESID. | IND.6.1 | | | | | | | | | |
| | | → COMPATÍVEL C/ USOS NÃO RESID. PERM. | IND.6.2 | | | | | | | | | |
| | | → ATIVIDADE PREDOM. INDUSTRIAL | IND.6.3 | | | | | | | | | |
| | FAB. DE MINERAIS NÃO-METÁLICOS | → COMPATÍVEL COM USO RESID. | IND.7.1 | | | | | | | | | |
| | | → COMPATÍVEL C/ USOS NÃO RESID. PERM. | IND.7.2 | | | | | | | | | |
| | | → ATIVIDADE PREDOM. INDUSTRIAL | IND.7.3 | | | | | | | | | |
| FAB. DE PROD. QUÍMICOS E SIMILARES | → COMPATÍVEL COM USO RESID. | IND.8.1 | | | | | | | | | | |
| | → COMPATÍVEL C/ USOS NÃO RESID. PERM. | IND.8.2 | | | | | | | | | | |
| | → ATIVIDADE PREDOM. INDUSTRIAL | IND.8.3 | | | | | | | | | | |
| FAB. DE PROD. DIVERSOS | → COMPATÍVEL COM USO RESID. | IND.9.1 | | | | | | | | | | |
| | → COMPATÍVEL C/ USOS NÃO RESID. PERM. | IND.9.2 | | | | | | | | | | |
| | → ATIVIDADE PREDOM. INDUSTRIAL | IND.9.3 | | | | | | | | | | |
| ESPECIAIS E NÃO RELACIONADOS ACIMA (1) | IND.10 | - | | | | | | | | | | |
| ATIVIDADES EXTRATIVISTAS | EXTRAÇÃO DE AREIA | IND.11.1 | - | | | | | | | | | |
| | EXTRAÇÃO DE ÁGUA MINERAL | IND.11.2 | - | | | | | | | | | |
| CONJUNTOS INDUSTRIAIS | IND.12 | 1/45m² de área administrativa E 1/90m² de área de produção e/ou armazenagem | 1/5 vagas de veículos | | | | | | | | | |
| INDÚSTRIAS PROIBIDAS | IND.13 | - | - | | | | | | | | | |
| USO RURAL | AGRICULTURA | Ru.1 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| | PECUÁRIA | Ru.2 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| | SILVICULTURA | Ru.3 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| | RECREAÇÃO E TURISMO RURAL | Ru.4 | RIT | - | - | - | - | - | - | | | |
| | COMÉRCIO E SERVIÇO RURAL | Ru.5 | 1/90 | - | - | - | - | - | - | | | |
| | HOTEL FAZENDA | Ru.6 | RIT | - | - | - | - | - | - | | | |

OBS. Sempre que inserida a marca "A.TEC./PGT" passará por análise da SMT (Secretaria Municipal de Transportes) até sua regulamentação por Lei específica.