

# Plano Diretor Participativo do Município de Jundiaí

## 2ª Reunião do Grupo Gestor

29 de abril de 2015



Prefeitura de **Jundiaí**  
Cuidar da cidade é cuidar das pessoas



**dema camp**

Planejamento, Projeto e Consultoria s/s Ltda



# Programa

- Apresentação do balanço das oficinas no território e avaliação;
- Apresentação das atividades já realizadas e a realizar ;
- Discussão da data e formato do I Fórum
- Apresentação do Plano de Divulgação do I Fórum
- Próximos Passos





# Balanço das Oficinas no Território



Prefeitura de **Jundiaí**  
Cuidar da cidade é cuidar das pessoas



**dema camp** Planejamento, Projeto e Consultoria s/s Ltda



# 11 oficinas territoriais

- **412 participantes**

## Questões mais abordadas:

- Positivas – preservação da Serra do Japi, recursos hídricos, parques, Rede Municipal de Educação
- Negativos – segurança, mobilidade urbana, crescimento desordenado e verticalização





# Avaliação

- **Quem do Grupo Gestor participou das oficinas territoriais?**

Dos presentes no momento que foi feita a pergunta na reunião: 9 participaram

- **Vocês foram em mais de uma oficina?**

Dos presentes no momento que foi feita a pergunta na reunião: alguns foram em mais de uma





# Avaliação

**Na sua opinião, em relação às oficinas:**

**•O que foi bom?**

Resposta dos presentes no momento que foi feita a pergunta na reunião:

- Organização
- profissionalismo
- formato explanação e grupos de trabalho
- metodologia estimulou a participação e fez a pessoas refletirem e se colocarem
- houve integração, aproximou a população





**Na sua opinião, em relação às oficinas:**

**•O que precisa ser melhorado?**

Resposta dos presentes no momento que foi feita a pergunta na reunião:

- tempo curto para os espaços que sediaram o evento e entidades se prepararem para participar
- a divulgação foi muito perto do evento, dificuldade de mobilização
- trazer exemplos visuais de Jundiaí nas próximas apresentações
- utilizar termo mais abrangente – o termo urbano exclui o rural





# Atividades já realizadas e a realizar



Prefeitura de **Jundiaí**  
Cuidar da cidade é cuidar das pessoas



**demacamp** Planejamento, Projeto e Consultoria s/s Ltda



# Etapas do processo de elaboração do Plano Diretor de Jundiaí

- I. Preparação do Processo de Construção Pública do Plano – sensibilização da sociedade e capacitação
- II. A Cidade que Temos - A Cidade que Queremos – leituras técnica, social e jurídica e definição dos objetivos estratégicos do Plano e cenário desejado; **onde estamos**
- III. Como construir a Cidade que Queremos - Texto Base do Plano Diretor
- IV. Elaboração e pactuação do Projeto de Lei.





# Leitura Técnica

Levantamento de dados secundários, complementado com o levantamento, análise e sistematização de estudos, bases cartográficas e cadastros que se encontram dispersos em diferentes órgãos da prefeitura e em alguns órgãos do governo estadual

Por exemplo:

- dados relativos à inserção regional
- dados relativos à evolução urbana do município





# Leitura Técnica

- dados relativos ao sistema viário
- dados relativos ao sistema de transporte coletivo municipal
- dados relativos aos equipamentos básicos de saúde
- dados relativos aos equipamentos básicos de esporte
- dados relativos aos bens tombados
- dados relativos aos déficits na educação básica (creche e ensino fundamental I)
- dados relativos aos assentamentos precários e informais





# Leitura Técnica

- dados relativos aos loteamentos irregulares de médio e alto padrão em áreas periféricas e rurais
- dados relativos à bacia do rio Jundiá-Mirim
- plano de macrodrenagem
- plano de resíduos sólidos
- dados relativos ao sistema de abastecimento de água e de coleta de esgoto
- dados relativos à implementação do eiv-riv
- dados relativos ao sistema cicloviário





# Leitura Técnica

- Reuniões Bilaterais com Secretarias:
  - Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente;
  - Secretaria de transportes;
  - Sec. Negócios Jurídicos;
  - DAE;
  - Secretaria de Serviços Públicos;
  - Secretaria de Educação
  - Secretaria de Saúde;
  - Secretaria de Esporte;
  - Secretaria de Cultura;
  - Secretaria de Obras;
  - Secretaria de Finanças;
  - CIJUN – Companhia de Informática;
  - Secretaria de Agricultura, Abastecimento e Turismo Rural;





# Leitura Social

## Segmento 1- Movimentos Sociais ligados ao desenvolvimento urbano

- Pesquisas - Conta d'água e escolas 2014
- Oficinas Territoriais
- Pesquisa Entidades 2014 – (Associações de moradores)
- Reuniões de sensibilização das coordenadorias sobre o processo do PD – **a realizar**

## Segmento 2- Sindicatos de Trabalhadores ligados ao desenvolvimento urbano

- Pesquisa Entidades 2014 – Sindicatos





# Leitura Social

## Segmento 3- Empresários ligados ao desenvolvimento urbano

- Pesquisa Entidades 2014
- Oficinas com entidades para complementação de diagnóstico:
  - CRECI, imobiliárias – o que é imóvel que não tem oferta e o que está sobrando – dia 06/05
  - Empreendedores, loteadores, incorporadores – PROEMP – 06/05 – 14h
  - Setor Rural – 06/05 – 10h – ***sugestão do Grupo Gestor: verificar possibilidade de alterar para 18h***
  - Indústria – CIESP, setor logístico – 06/05 – 16h
  - ***Sugestão do Grupo Gestor: fazer oficina com setor de comércio e serviços 67% da economia local (Associação Comercial, Sincomércio, Sincomerciários, Clube dos dirigentes Lojistas)***





# Leitura Social

## Segmento 4- ONGs ligadas ao desenvolvimento urbano

- Pesquisa Entidades 2014
- Nova pesquisa com entidades que não responderam o questionário em 2014 – PMJ vai enviar questionários - **a realizar** (enviar dia 30 para devolução até dia 8/5)

## Segmento 5- Entidades Técnicas Acadêmicas e de Pesquisa ligadas ao desenvolvimento urbano

- Pesquisa Entidades 2014
- Nova pesquisa com entidades que não responderam o questionário em 2014 – PMJ vai enviar questionários - **a realizar** (enviar dia 30 para devolução até dia 8/5)





# I Fórum do Plano Diretor - Da Jundiaí que temos para a que queremos

Para compor a leitura da realidade do município, além da Leitura Comunitária da cidade serão desenvolvidas também a Leitura Técnica e a Leitura Jurídica, a análise cruzada destas leituras, vai resultar na definição de objetivos estratégicos do PD e cenário desejado para Jundiaí

O Fórum tem como objetivo a **apreciação, esclarecimento, discussão e análise da população** sobre esta **Síntese das Leituras e dos Objetivos Estratégicos do PD e Cenário Futuro Desejado**, apresentada pelo governo.





# I Fórum – Apresentação da Síntese das Leituras e Objetivos Estratégicos do PD e cenário desejado

- 22/05 - Oficina com secretariado para discutir a proposta apresentada pela consultoria e que será apresentada no I Fórum
- 30/05 – I Fórum





# Programa do I Fórum

Dia 30/05 das 8h30 às 17h30 – Local: Faculdade Anchieta - Campus

**8h30 – cadastramento**

**Manhã (9h às 12h): em plenária**

- Abertura/ saudação inicial
- Apresentação do Programa e metodologia do dia
- Apresentação da Síntese das Leituras Técnica e Social
- Esclarecimento e críticas/correções da população
- Apresentação dos Objetivos do Plano Diretor e cenários desejados
- Apresentar a metodologia da tarde e reforçar a importância de participarem





# Programa do I Fórum

Dia 30/05 das 8h30 às 17h30 – Local: Faculdade Anchieta - Campus

## Tarde (14h às 17h30)

- Apresentar a metodologia da tarde e dividir os subgrupos
- Discussão dos objetivos do PD em subgrupos  
*(A partir da leitura da cidade apresentada e da sua vivência e atuação na cidade, o que deve ser feito para alcançar o/os objetivo/s do PDE que você escolheu no subgrupo?)*
- Apresentação do resultado dos subgrupos em plenária e encerramento





# Divulgação do I Fórum



Prefeitura de **Jundiaí**  
Cuidar da cidade é cuidar das pessoas



**dema camp** Planejamento, Projeto e Consultoria s/s Ltda



# Plano de Divulgação do Fórum (a partir de 11/05)

- Cartazes nas UBS e Terminais de ônibus, comércio local, escolas
- Adesivo nos ônibus
- Carro de som nos bairros
- Faixas nas escolas
- Distribuição de panfletos
- Rádios, Jornais e TV, Imprensa Oficial do município
- Panfletos distribuídos via agendas escolares e outros
- Convites por meio digital – email e SMS
- Site da prefeitura, redes sociais
- Visita de convite aos Conselho Municipais e entidades de ensino (técnicas e superiores)





# Plano de Divulgação do Fórum (a partir de 11/05)

## *Sugestões do Grupo Gestor (GG):*

- Divulgar nos eventos esportivos e culturais da cidade*
- fazer um texto introdutório que explique os assuntos e provoque a população a pensar o que vai acontecer no Fórum.*
- Fazer esquema especial para garantir acesso por transporte público ao local com frequência*
- Fazer vídeo caseiro – convite - para viralizar*





# Divulgação do Fórum

## Como os membros do Grupo Gestor podem colaborar na mobilização dos seus pares para o I Fórum?

Resposta dos presentes no momento que foi feita a pergunta na reunião:

- PMJ - Disponibilizar convite digital e para SMS para serem retransmitidos pelos membros do GG
- PMJ – Disponibilizar cartazes e panfletos (membros do GG indicar quantidade)
- Disponibilizar arte dos panfletos e cartazes para membros do GG buscar parcerias com gráficas
- Distribuição de panfletos pelos produtores rurais nos terminais e para feirantes
- Capacitar servidores dos terminais para informar a população



# Encaminhamentos e definições da reunião



Prefeitura de **Jundiaí**  
Cuidar da cidade é cuidar das pessoas



**dema camp**

Planejamento, Projeto e Consultoria s/s Ltda



# Definições do Grupo Gestor na reunião do dia 29/05

1.O Formato da Ata das reuniões com o Grupo Gestor é:

- Apresentação PPT ajustada durante a reunião (sugestões e definições feitas durante a reunião serão destacadas em **azul**);
- Encaminhamentos e definições tirados durante a reunião, revisados e aprovados em plenária.
- Disponibilizar no site em no máximo 3 dias.
- Será disponibilizada no site a lista de presença e fotos das reuniões também.

