

## Sumário comparativo entre leis - Minuta da lei

Lei 8.683/2016

Revisão 2019

<b>Título I</b>	<b>Das Disposições Iniciais</b>	<b>Título I</b>	<b>Das Disposições Iniciais</b>
<b>Título II</b>	<b>Princípios e Objetivos</b>	<b>Título II</b>	<b>Dos Princípios e Objetivos</b>
<b>Título III</b>	<b>Do Ordenamento Territorial</b>	<b>Título III</b>	<b>Do Sistema Municipal de Planejamento e Gestão do Território</b>
Capítulo I	Macrozoneamento	Capítulo I	Dos Instrumentos do Sistema
Capítulo II	Zoneamento	Capítulo II	Dos Objetivos do Sistema
Capítulo III	Zoneamento Especial	Capítulo III	Da Participação Popular no Processo de Planejamento e Gestão
	Plano Urbanístico das Zonas Especiais de Interesse Social	Capítulo IV	Do Fundo Municipal de Desenvolvimento Territorial - FMDT
Capítulo IV	Instrumentos da Política Urbana e de Gestão Ambiental e Rural	Capítulo V	Do Sistema Integrado de Informações, Monitoramento e Avaliação
Capítulo IV	Instrumentos da Política Urbana e de Gestão Ambiental e Rural	<b>Título IV</b>	<b>Das Políticas Públicas, dos Planos e Instrumentos de Gestão</b>
	Instrumentos da Política Urbana	Capítulo I	Da Política de Desenvolvimento Econômico, Ciência e Tecnologia
	Dos Planos, Programas e Instrumentos de Gestão Ambiental		Ciência, tecnologia e emprego
	Plano Municipal Ambiental		Economia Criativa
	Plano Municipal de Desenvolvimento Rural	Capítulo II	Da Política de Desenvolvimento Rural, Abastecimento e Turismo
	Plano Municipal de Turismo		Plano Municipal de Turismo
	Programa de Pagamento por Serviços Ambientais		Plano Municipal de Desenvolvimento Rural
	Programa de Apoio ao Agronegócio de Jundiá		Plano Municipal de Abastecimento e Segurança Alimentar
	Programa de Saneamento Rural		Programa de Pagamento por Serviços Ambientais
	Programa Campo Limpo		Programas de Execução Continuada
	Programa de Monitoramento da Fertilidade do Solo		IPTU Verde
	Programa de Promoção da Agricultura Urbana e Periurbana		Termo de Compromisso e Adequação Ambiental - TCAA
	Programa Municipal de Alimentação Escolar		Subsídios
	IPTU verde		Serviço de Inspeção Municipal - SIM
	Avaliação Ambiental Estratégica	Capítulo III	Da Política Ambiental e do Sistema de Áreas Protegidas
	Termo de Compromisso e Adequação Ambiental - TCAA		Política Ambiental
	Subsídios		Plano Municipal Ambiental
	Infraestrutura		Sistema de Áreas Protegidas
	Celebração de Convênios	Capítulo IV	Da Política e do Sistema de Saneamento Básico
	Criação de Unidades de Abastecimento e outros 4	Capítulo V	Da Política e do Sistema de Mobilidade
	Serviço de Inspeção Municipal - SIM		Desenvolvimento Orientado ao Transporte Sustentável - DOTS
<b>Título IV</b>	<b>Do Parcelamento, Sistema Viário, Ocupação e Uso do Solo</b>	Capítulo VI	Da Política Urbana e Instrumentos Urbanísticos
Capítulo I	Do Parcelamento do Solo		Instrumentos da Política Urbana
Capítulo II	Da Divisão e Anexação de Áreas Rurais	Capítulo VII	Da Política de Habitação Social e Instrumentos de Regularização
Capítulo III	Do Sistema Viário		Destinação de Áreas para Habitação de Interesse Social
Capítulo IV	Da Ocupação do Solo		Plano Urbanístico das Zonas Especiais de Interesse Social
Capítulo V	Do Uso do Solo		Regularização Fundiária de Interesse Social
Capítulo VI	Da Regularização Fundiária de Assentamentos Urbanos		Regularização Fundiária de Interesse Específico
	Da Regularização Fundiária de Interesse Social	Capítulo VIII	Da Política de Desenvolvimento Social e Equipamentos Básicos
	Da Regularização Fundiária de Interesse Específico	Capítulo IX	Da Política de Proteção ao Patrimônio Histórico e Cultural
<b>Título V</b>	<b>Políticas e Investimentos Estratégicos nos Sistemas Estruturais</b>	Capítulo X	Da Política da Criança na Cidade e na Natureza
Capítulo I	Política de Desenvolvimento Urbano e Econômico Sustentável	<b>Título V</b>	<b>Do Ordenamento Territorial</b>
Capítulo II	Da Política Ambiental e do Sistema de Áreas Protegidas	Capítulo I	Do Macrozoneamento
Capítulo III	Da Política e do Sistema de Saneamento Básico	Capítulo II	Do Zoneamento
Capítulo IV	Da Política e dos Sistemas de Mobilidade	Capítulo III	Do Zoneamento Especial
Capítulo V	Da Política Municipal de Proteção ao Patrimônio Histórico	Capítulo IV	Do Sistema Viário
Capítulo VI	Da Política Municipal de Habitação de Interesse Social	Capítulo V	Do Uso do Solo
Capítulo VII	Do Sistema de Equipamentos Sociais Básicos	Capítulo VI	Da Ocupação do Solo
Capítulo VIII	Do Sistema de Infraestrutura	<b>Título VI</b>	<b>Do Parcelamento do Solo para Fins Urbanos</b>
<b>Título VI</b>	<b>Do Sistema Municipal de Planejamento e Gestão do Território</b>	Capítulo I	Das Condições e Parâmetros de Parcelamento
Capítulo I	Dos Objetivos do Sistema	Capítulo II	Das Diretrizes para Loteamento e Desmembramento
Capítulo II	Dos Componentes do Sistema Municipal de Planejamento	Capítulo III	Das Diretrizes para Divisão e Anexação
Capítulo III	Das Instâncias de Participação Popular na Gestão	<b>Título VII</b>	<b>Da Regularização Fundiária de Assentamentos Urbanos</b>
Capítulo IV	Do Fundo Municipal de Desenvolvimento Territorial - FMDT	Capítulo I	Da Regularização Fundiária de Interesse Social - REURB-S
Capítulo V	Do Sistema Integrado de Informações e Avaliação	Capítulo II	Da Regularização Fundiária de Interesse Específico - REURB-E
<b>Título VII</b>	<b>Das Infrações e Penalidades</b>	<b>Título VIII</b>	<b>Das Infrações e Penalidades</b>
<b>Título VIII</b>	<b>Disposições finais e transitórias</b>	<b>Título IX</b>	<b>Disposições finais e transitórias</b>

## Sumário comparativo entre leis - Mapas

Lei 8.683/2016		Revisão 2019	
<b>Anexo I</b>		<b>Anexo I</b>	
Mapa 1	Bacias Hidrográficas e Recarga Hídrica	Mapa 1	Macrozoneamento e Sistema Hídrico
Mapa 2	Localização das Nascentes	Mapa 2	Zoneamento e Sistema viário
Mapa 3	Remanescentes de Vegetação Nativa	Mapa 3	Zoneamento Especial
Mapa 4	Perímetro Urbano	Mapa 4	Remanescentes de Vegetação Nativa
Mapa 5	Macrozoneamento		
Mapa 6	Zoneamento		
Mapa 7	Zonas Especiais de Interesse Social - ZEIS	Mapa 5	Cadastro Fundiário - ZERFIE
Mapa 8	Zonas Especiais de Regularização de Interesse Específico - ZERFIE	Mapa 6	Cadastro de Interesse Social - ZEIS
Mapa 9	Zonas Especiais de Interesse Histórico e Cultural - ZEIHC		
Mapa 10	Zonas Especiais de Proteção Ambiental - ZEPAM		
Mapa 11	Áreas sujeitas ao Direito de Preempção	Mapa 7	Direito de Preempção e vazios urbanos
Mapa 12	Vias segundo funções urbanísticas		
Mapa 13	Rede Cicloviária	Mapa 8	Rede Cicloviária
Mapa 14	Divisão Regional para Representação no CMPT	Mapa 9	Divisão Regional para Representação no CMPT
Mapa 15	Cadastro do Espaço Aéreo	Mapa 10	Cadastro do Espaço Aéreo

## Sumário comparativo entre leis - Quadros

Lei 8.683/2016		Revisão 2019	
<b>Anexo II</b>		<b>Anexo II</b>	
Quadro 1	Relação de Bens do IPPAC	Quadro 1	Categorias de Uso e permissibilidade por zona e via
Quadro 2A	Parâmetros de parcelamento do solo	Quadro 2	Grau de Risco das Atividades Econômicas
Quadro 2B	Parâmetros de ocupação do solo	Quadro 3	Atividades de Economia Criativa
Quadro 3	Fator social para fins de cálculo da Outorga Onerosa	Quadro 4	Atividades de Uso Familiar
Quadro 4	Fator de Estímulo para Transferência do Direito de Construir	Quadro 5	Síntese dos parâmetros por Zona
Quadro 5A	Parâmetros de uso do solo	5a	Zona de Reabilitação Central
Quadro 5B	Condições de instalação por subcategoria de uso	5b	Zona de Qualificação de Bairros 1
Quadro 6	Cálculo de compensação ambiental para regularização fundiária	5c	Zona de Qualificação de Bairros 2
Quadro 7	Componentes do sistema viário	5d	Zona de Desenvolvimento Urbano
Quadro 8	Definições	5e	Zona de Uso Industrial
Quadro 9	ZERFIE	5f	Zona de Conservação Ambiental
		5g	Zona Especial de Interesse Social 2
		5h	Zona Especial de Regularização Fundiária
		5i	Zona de Conservação Ambiental
		5j	Zona de Proteção Hídrica e Desenvolvimento Rural
		5k	Zona de Proteção da Serra dos Cristais
		Quadro 6	Vagas de Estacionamento
		Quadro 7	Relação de Bens do IPPAC
		Quadro 8	Definições